

Chợ Gạo, ngày 10 tháng 5 năm 2022

Số: 274/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 01/2013/QĐST-KDTM ngày 02/01/2013 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1088/QĐ-CCTHA ngày 22/7/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 22054/CT-TĐG ngày 02/3/2022 của Công ty thẩm định giá Nova, địa chỉ số 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

- Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang.

- Địa chỉ: Ô 1, Khu 1, thị trấn Chợ Gạo, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang.

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

STT	Tên tài sản	Số lượng	Chất lượng	Giá khởi điểm	Ghi chú
1	Nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất		<p>- Quyền sử dụng đất diện tích 118m², thuộc thửa đất số 94, tờ bản đồ số 01, tọa lạc tại ấp An Khương, xã An Thạnh Thủy, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1938/QSDĐ do Ủy ban nhân dân huyện Chợ Gạo cấp ngày 29/12/2000 cho hộ bà Nguyễn Thị Ngọc Hương.</p> <p>- Nhà ở diện tích 117,8 m² gắn liền với diện tích đất 118 m², thửa đất số 94, tờ bản đồ số 01 nêu trên,</p>	400.806.000 đ (bốn trăm triệu, tám trăm lẻ sáu nghìn đồng).	

			theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở số 429 do Ủy ban nhân dân huyện Chợ Gạo cấp ngày 10/11/2009 cho bà Nguyễn Thị Ngọc Hương.		
--	--	--	---	--	--

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có sở sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác về đấu giá tài sản (thực hiện theo hướng dẫn của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang).

4. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản về việc lựa chọn tổ chức đấu giá.
- Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan.
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang.

- Lưu ý:

+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá tài sản không được chọn.

+ Tổ chức đấu giá tài sản phải thực hiện việc đăng thông báo bán đấu giá trên báo trên báo ngày hoặc trên đài phát thanh, đài truyền hình của Trung ương.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Để biết thêm chi tiết, xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, địa chỉ: Ô 1, Khu 1, Thị trấn Chợ Gạo, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang (ĐT: 0273.3835 207).

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh TG (để đăng tải);
- Cổng TTQG về ĐGTS;
- Lưu: HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hoài Ân